



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-81/2020-7

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TENIMAR d.o.o., OIB: 86885657426, Dugopolje, Sv. Duje 8/a, 25. veljače 2020.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom TENIMAR d.o.o., OIB: 86885657426, Dugopolje, Sv. Duje 8/a.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Stjepan Kugler, dipl. ekonomist iz Milne, Milna 739, OIB: 12448674443.

III. Stečajni postupak je otvoren 25. veljače 2020. u 15:00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju na propisanom obrascu u dva primjerka. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-81-2020, opis plaćanja 11.St-81/2020.

V. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz čl. 148. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ) - naknada za izlučna prava. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-81-2020, opis plaćanja 11.St-81/2020.

VI. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 500,00 kn, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj:

HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-81-2020, opis plaćanja 11.St-81/2020.

VII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VIII. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za 8. lipnja 2020. u 12:00 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

IX. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za 8. lipnja 2020. u 12:15 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

X. Određuje se zabilježba rješenja o otvaranju stečajnog postupka na nekretninama označenim kao:

a) 678/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 1 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne netto korisne površine 67,80 m²

b) 981/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 2 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od pet poslovnih prostora i dva sanitarna čvora ukupne netto korisne površine 98,10 m²

c) 1598/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 3 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne netto korisne površine 159,80 m²

d) 4000/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 4 i koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od četiri poslovna prostora i tri pomoćna prostora ukupne netto korisne površine 400,00 m²

e) 488/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 5 koji se nalazi u dijelu prizemlja poslovne građevine i koji se sastoji od dva poslovna prostora i dva sanitarna čvora ukupne netto korisne površine 48,80 m²

f) 10484/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 6 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od jednog poslovnog prostora i jednog pomoćnog prostora, ukupne netto korisne površine 21,90 m² s pripatkom - terasom iznad prvog kata građevine ukupne netto korisne površine 1026,50 m², odnosno sveukupne netto korisne površine 1048,40 m²

g) 1644/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 7 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od četiri poslovna prostora i devet pomoćnih prostora ukupne netto korisne površine 166,40 m²

h) 44/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom 8 koji se nalazi na dijelu prvog kata

poslovne građevine i koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne netto korisne površine 4,40 m²

i) 759/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 9 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od tri poslovna prostora ukupne netto korisne površine 75,90 m²

j) 75/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 10 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od jedinstvenog poslovnog prostora ukupne netto korisne površine 7,50 m²

k) 2454/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 11 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od tri poslovna prostora ukupne netto korisne površine 245,40 m²

l) 2579/25784 dijela kat. čest. 5861/123 Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, koji je suvlasnički dio povezan sa poslovnim prostorom broj 12 koji se nalazi na dijelu prvog kata poslovne građevine koji se sastoji od pet poslovnih prostora ukupne netto korisne površine 257,90 m²,

sve uknjiženog prava vlasništva Etna trading d.o.o. Podstrana, za cijelo, što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Solin provesti po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je ovom sudu 3. travnja 2019. zahtjev za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TENIMAR d.o.o., OIB: 86885657426, Dugopolje, Sv. Duje 8a, sukladno odredbi članka 429. stavka 1. SZ-a. U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 28. ožujka 2019. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanja u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 5.858.107,30 kn, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema zaposlenih.

Utvrdivši da su u smislu odredbe članka 428. SZ-a ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenog stečajnog postupka, ovaj sud je 2. svibnja 2019. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavio oglas poslovni broj 1.St-175/2019-4 u smislu odredbe članka 430. SZ-a.

Postupajući po predmetnom oglasu vjerovnik Karlovačka banka d.d. Karlovac podnijela je 10. svibnja 2019. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka (broj stranica spisa 10-45), u kojem u bitnom navodi:

- da je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-18/27491-2 od 31. srpnja 2018. izvršen upis pripajanja trgovačkog društva Etna trading d.o.o. Zagreb kao pripojenog društva društvu Tenimar d.o.o. Zagreb kao društvu preuzimatelju, a na temelju Ugovora o pripajanju od 12. srpnja 2018. kojim je uređeno pripajanje prijenosom cijele imovine i svih prava i obveza koje pripojeno društvo prenosi na društvo preuzimatelja, a društvo preuzimatelj preuzima tu cjelokupnu imovinu, kao i sva prava i obveze pripojenog društva, uključujući i nekretnine upisane u Z.U. 1974 K.O. Dugopolje, pobrojane u članku 3. Ugovora, nakon čega je posljedično rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-18/32370-1 od 13. listopada 2018. izvršen upis brisanja trgovačkog društva Etna Trading d.o.o. Zagreb

- da taj vjerovnik ima novčanu tražbinu prema dužniku s osnova više ugovora o kreditu, a koja tražbina je osigurana založnim pravom na nekretninama dužnika.

Podneskom od 17. lipnja 2019. (broj stranice spisa 46) dužnik je izvijestio sud da ima imovinu - nekretninu označenu kao kat. čest. br. 5861/123 K.O. Dugopolje (u naravi poslovnu zgradu), a koja je u zemljišnim knjigama upisana kao vlasništvo Etna trading d.o.o. Zagreb (odnosno društva koje je pripojeno dužniku).

Na temelju takvih činjeničnih utvrđenja, ovaj sud je, temeljem odredbi članaka 433. i 435. stavka 2. SZ-a rješenjem poslovni broj 9.St-175/2019-9 od 3. siječnja 2020. obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

Po pravomoćnosti predmetnog rješenja stečajna pisarnica ovog suda zavela je predmet pod poslovni broj St-81/2020.

Rješenjem poslovni broj 11.St-81/2020-2 od 7. veljače 2020. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka.

Na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, održano 24. veljače 2020., pristupio je punomoćnik dužnika koji je naveo da nije suglasan sa prijedlogom za otvaranje stečajnog postupka te navodi kako su u tijeku, odnosno praktički finiširani pregovori sa poslovnim subjektom Pro axium d.o.o. Split koji namjerava pristupiti dugu, pogotovo dugu prema Karlovačkoj banci d.d. koji je većina dugovanja dužnika, a sve sa ciljem nastavka osnovne djelatnosti dužnika, slijedom čega je molio odgodu ročišta od minimalno 20 dana, za realizaciju takvog poslovnog plana. U sudski spis predao je podnesak društva Pro axium d.o.o. Split (broj stranice spisa 69) nazvan „Prijedlog za poslovnu suradnju s namjerom pristupa dugu“. U tom podnesku, društvo Pro axium d.o.o. Split u bitnom obavještava ovaj sud o planiranoj poslovnoj suradnji s dužnikom te nagoviješta mogućnost pristupa dugu od strane tog društva, ukoliko sa glavnim vjerovnikom dužnika – Karlovačkom bankom d.d. postigne dogovor.

Predmetni podnesak, dakle, ne predstavlja izjavu o pristupanju dugu u smislu odredbe članka 124. SZ-a, nego tek mogućnost davanja takve izjave od strane treće osobe.

Ocijenivši prijedlog dužnika za odgodom ročišta paušalnim i ničim argumentiranim, ovaj sud takav prijedlog nije prihvatio, već je spojio ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka sa ročištem radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe članka 128. stavka 5. SZ-a i zaključio prethodni postupak.

Odredbom članka 5. stavaka 1. i 2. SZ-a propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga (nesposobnosti za plaćanje i/ili prezaduženosti).

Prema odredbi članka 6. stavka 2. SZ-a smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno članku 6. stavku 4. SZ-a postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

Iz potvrda FINA-e od 24. veljače 2020. (broj stranica spisa 64-67) proizlazi da dužnik na taj dan ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 452 dana, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 5.859.768,64 kn.

Obzirom da je tijekom prethodnog postupka ovaj sud utvrdio da na strani dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje te da dužnik raspolaže likvidnom imovinom (veći broj nekretnina) koja ulazi u stečajnu masu i za koju se osnovano može pretpostaviti da će biti dostatna za namirenje najmanje troškova ovog stečajnog postupka, to je temeljem odredbe članka 5. i 129. SZ-a valjalo donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka.

Izbor stečajnog upravitelja obavljen je metodom slučajnog odabira stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, sukladno odredbama članka 84. stavka 1. SZ-a.

Slijedom navedenog, a temeljem odredbi članka 5., članka 6. stavaka 1., 2. i 4., članka 84. stavka 1., članka 128., 129., 130. i 131. te članka 257. i 258. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 25. veljače 2020.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalbu protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku do 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- predlagatelju
- dužniku
- zastupniku po zakonu dužnika
- stečajnom upravitelju
- Porezna uprava – Ispostava Solin
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- FINA Split
- ŽDO Split
- Općinski sud u Splitu - ZK odjel Solin uz povijesni izvadak iz sudskog registra za dužnika
- sudski registar
- u spis

Broj zapisa: **17894-4bd79**

Kontrolni broj: **0326a-6bca6-2367d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.